

Llibret d'esmenes

Ponència política

1. INTRODUCCIÓ LLIBRET D'ESMENES

1.1. Sobre la resolució de les esmenes:

El següent llibret recull les esmenes presentades de forma definitiva pels col·lectius de tipus A de cara als debats de les ponències del II Congrés d'Habitatge de Catalunya.

Les esmenes rebudes, que es recullen en ordre respecte al text base, han estat valorades per la comissió redactora seguint el següent criteri:

- Les esmenes de **FORMA** que tenien com a objectiu la correcció ortogràfica, tipogràfica o de coherència semàntica de la mateixa ponència s'han integrat automàticament en el text i no consten en aquest document, entenent per part de la comissió redactora que no són objecte de debat.
- Aquelles esmenes que no s'han presentat segons l'estructura formal d'una esmena -exemple: esmenes d'addició o substitució sense text alternatiu- no han estat valorades per part de la comissió redactora i no consten en aquest document. Així i tot, la comissió redactora intentarà garantir que dins de l'estructura de debats del Congrés es puguin donar els espais necessaris per a la resolució de dubtes o elements que puguin quedar pendants.
- Les esmenes que, a interpretació de la comissió redactora, milloraven, enriqueixen o no suposaven grans canvis respecte del text base, s'han integrat en aquest i surten al llistat com esmenes **ACCEPTADES**. La coincidència de diverses esmenes acceptades implica que, en alguns casos, algunes esmenes hagin estat acceptades a través d'altres, la qual cosa queda indicat en la mateixa descripció.
- Les esmenes que, a interpretació de la comissió redactora, no s'haurien d'integrar en el text base, s'indiquen com a **REBUTJADES**. En el cas d'aquestes esmenes la comissió redactora s'ha posat en contacte amb els diversos col·lectius per explicar els motius de la resolució, i valorar la possibilitat de retirar-les en cas que l'explicació realitzada per la comissió es considerés oportuna. En aquest sentit, les esmenes retirades no consten en aquest llibret i,

per tant, no seran objecte de debat al Congrés. Les que consten al llibret són aquelles que no s'han retirat, essent possible que en les pròximes setmanes encara es retirin, si així ho volen els col·lectius. Si fos així, s'informarà d'això de forma prèvia al Congrés i s'eliminarien del llistat de debat.

- Les esmenes que, a interpretació de la comissió redactora, implicaven la necessitat d'un debat col·lectiu a través del qual arribar a amplis consensos s'indiquen com **A DEBAT**, i no han estat valorades per part de la comissió redactora. En aquest sentit, aquestes propostes no seran defensades per part de la comissió redactora els dies de debat, però aquesta podrà proposar una resolució de consens en cas que sigui necessari.

- En aquelles esmenes on s'ha considerat necessari s'inclou un apartat d'observacions redactat per la comissió redactora que pretén aclarir qüestions necessàries per entendre la resolució.

- El llibret també recull esmenes proposades per la mateixa comissió redactora per tal de corregir errors del text base, en alguns casos, o per integrar elements proposats en les esmenes de diversos col·lectius que requerien d'una integració col·lectiva i coherent. Tots els textos alternatius s'han fet arribar als col·lectius que havien presentat esmenes en aquell sentit per la seva valoració.

Acompanyant aquest llibret baixarà la proposta d'escaleta del Congrés on s'ubiquen els principals debats i l'ordre d'aquests. En aquest sentit, ben aviat es baixarà de forma complementària una guia de debat on s'ubicarà exactament en quin bloc va cada esmena, tot i l'ordre de votació d'aquestes.

1.2: Sobre el sistema de votació i debat de les esmenes:

- Les esmenes **ACCEPTADES** es votaran en bloc a l'inici de cada bloc de debat. Si algun col·lectiu no està d'acord amb l'aprovació d'una o diverses esmenes, les podrà portar a debat avisant de forma prèvia a la taula, qui les recuperarà i les portarà a votació de forma individual. El sistema de votació serà el següent: defensa del col·lectiu que recupera l'esmena, defensa de la comissió redactora, torn obert de debat i, finalment, votació.

- Posteriorment, les esmenes **REBUTJADES** que no han estat retirades per part del col·lectiu que les ha redactat, es votaran de forma individual inserides dins de cada bloc de debat. El sistema de votació serà el següent: defensa de la

comissió redactora, defensa del col·lectiu que presenta l'esmena, torn obert de debat i, finalment, votació.

- Finalment, les esmenes **A DEBAT** es votaran de forma individual inserides dins de cada bloc de debat. El sistema de votació serà el següent: explicació de la comissió redactora, defensa del col·lectiu que presenta l'esmena, torn obert de debat i, finalment, votació.

En el cas que algun debat, a interpretació de la mesa o de la comissió redactora, pugui resoldre's amb més facilitat i amb un consens més ampli, incorporant alguna modificació o text de consens, la comissió redactora podrà proposar-ho a la mesa per tal de portar-ho a votació.

La guia de debat definitiva que es baixarà de forma prèvia al Congrés acabarà de concretar l'ordre exacte de la votació d'esmenes, la posició d'aquestes dins dels blocs de debat i el temps exacte que es concedirà a les intervencions.

1.3: Sobre el sistema de recompte de les votacions:

- En cas que, en el moment de la votació a mà alçada, el diferencial entre vots a favor o en contra fos molt evident, la mesa podrà acceptar o rebutjar l'esmena sense recompte exacte de votacions, indicant que s'aprova per majoria àmplia. En cas que qualsevol col·lectiu ho cregui convenient, es podrà sol·licitar a la taula el recompte individualitzat.

- En cas que, en el moment de la votació a mà alçada, el diferencial entre vots a favor o en contra no sigui evident, es realitzarà un recompte individualitzat del vot.

NÚM. ESMENA: 1	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT DE LLOGATERES DE CATALUNYA	Apartat, pàgina i/o línia: La lluita per l'habitatge	Tipus d'esmena: RESOLUCIÓ
Text original		
Text proposat	La desigualtat social entre aquells qui poden comprar i acumular propietats i aquells qui no tenen propietat i es veuen forçats al mercat de lloguer (o en queden exclosos) és cada cop més accentuada. La conjuntura actual mostra com la inversió immobiliària i el rendisme continuen alimentant aquesta bretxa. En aquest context, es proposa una anàlisi crítica de les polítiques econòmiques europees i estatals que condemnin les persones no propietàries a un futur incert i a una lluita constant per garantir una vida digna. Des d'aquesta perspectiva, les organitzacions que conformen el moviment per l'habitatge consideren necessari intervenir en defensa de les persones no propietàries, i apunten algunes claus per orientar aquesta intervenció d'acord amb el context actual. Context europeu La política monetària del Banc Central Europeu (BCE) busca influir en el preu dels actius financers per controlar la inflació. Recentment, després d'apujar els tipus d'interès per frenar-la, el BCE ha decidit rebaixar-los per incentivar el consum i contrarestar la recessió de la indústria alemanya, motor productiu de la regió. La feblesa industrial d'Europa dona més pes a l'"economia d'actius", on el sector immobiliari esdevé protagonista clau, atès que continua atraient inversions per obtenir rendibilitats elevades. Tendència a l'Estat espanyol i Catalunya 1. Augment de la compra per inversió i gestió agressiva dels actius A diferència d'altres països de la UE, Espanya no ha vist una reducció dels preus de l'habitatge malgrat l'augment dels tipus	

d'interès del BCE. Aquest fenomen s'explica, en part, per una fiscalitat laxa que converteix l'Estat espanyol en un atractiu per als inversors immobiliaris, especialment empreses amb finalitats especulatives. Amb la nova baixada de tipus d'interès, es preveu un nou augment dels preus de l'habitatge, ja que la compra per inversió es tornarà encara més atractiva. Això ja es reflecteix en l'increment de les hipoteques i les operacions de compravenda.

En aquest nou cicle, el rol dels grans fons d'inversió no és tan clar com en la fase post-2008, ja que ni desinverteixen ni realitzen grans compres, restant a l'espera. Tampoc el lideratge de la demanda prové de la classe treballadora, malgrat els intents de l'Estat per facilitar la compra de la primera residència amb avals de l'ICO. Tot i la caiguda de l'Euríbor i l'augment de les hipoteques, l'accés al crèdit no arriba als nivells de la bombolla del 2000, i la classe treballadora continua afrontant greus dificultats per accedir a la propietat.

Actualment, prop del 50% de les compres d'habitatge es fan sense hipoteca, la qual cosa revela que són empreses inversores i grans patrimonis (locals o estrangers) els principals compradors. A més, el sector immobiliari ha passat d'estar centrat en la construcció a focalitzar-se en la gestió dels actius existents. La intermediació d'empreses immobiliàries i agents de la propietat juga un paper clau en aquest procés, ja que faciliten la captació d'inversors i ofereixen garanties de rendibilitat a llarg termini. Aquestes empreses ofereixen als multipropietaris serveis de gestió agressiva, amb pràctiques com la renovació de contractes temporals i la contenció de conflictes amb llogateres, assegurant rendiments elevats. Aquestes dinàmiques posen de manifest la necessitat d'analitzar amb més profunditat el paper dels grans intermediaris.

2. El paper inefectiu de l'estat

L'estat espanyol intenta governar la situació amb mesures per rellançar la construcció i regular el mercat, però es mou entre la inefectivitat i la regulació insuficient. Malgrat els intents de promoure la construcció d'habitatge de lloguer assequible sota el model "build-to-rent" i facilitar l'accés a la compra de la primera residència, els resultats són limitats. Els fons Next Generation no han activat la capacitat constructora necessària, i les ajudes a la compra només beneficien les famílies amb

patrimoni previ, provocant, a més, un augment dels preus de l'habitatge.

Pel que fa a la regulació del lloguer, les mesures aplicades són insuficients. La regulació de preus no controla efectivament els lloguers de temporada a Catalunya ni frena la privatització del parc d'habitatge protegit. Tot i que la protecció del sòl es fixa en 60-70 anys, la protecció dels immobles segueix limitada a 10-25 anys, facilitant la venda i la privatització de l'habitatge protegit, així com augments en el preu del lloguer (fase concertada).

3. Les conseqüències: concentració de la propietat i augment de l'esquerra social

La dinàmica del mercat de l'habitatge segueix impulsant els preus a l'alça, especialment a Barcelona, on la demanda especulativa i els perfils amb alt poder adquisitiu accentuen la dislocació entre els salaris locals i les rendes globalitzades. Els salaris de les persones treballadores a Catalunya no creixen al mateix ritme que les rendes, provocant una crisi de reproducció social cada cop més profunda. Un indicador d'aquesta crisi és el descens de llars amb infants a Barcelona, que han caigut fins al 21%, mentre que a la primera corona metropolitana arriben al 40%, evidenciant l'expulsió de famílies de la ciutat per l'alt cost del lloguer i l'increment de la segregació urbana.

Aquesta dinàmica va acompanyada d'una creixent concentració de la propietat en mans de les rendes més altes. Estudis com l'Enquesta Llogatera de l'IDRA mostren que 7 de cada 10 llogaters a Madrid i Barcelona no rebran cap herència immobiliària, i entre els qui sí ho faran, la majoria l'hauran de compartir. A més, l'informe del Grup d'Estudis Crítics Urbans evidencia que les llars de propietaris tenen uns ingressos significativament superiors als de llogaters i a les persones que habiten habitatges propis.

El preu del lloguer ha crescut 2,3 vegades més que la renda de les llars en l'última dècada, eixamplant la bretxa entre propietaris i llogaters. Els propietaris es concentren en els trams de renda més alta, mentre que els llogaters se situen per sota de la mitjana general de les llars. Les llars de rendistes són, a més, el grup amb els ingressos més alts del país, fins i tot sense comptar les rendes derivades del lloguer. La "ràtio de desigualtat entre arrendadors i llogaters" mostra que la renda dels propietaris és entre 2,15 i 2,58 vegades superior a la dels llogaters. Si es consideressin només els ingressos salarials, aquesta desigualtat

es reduiria, però els propietaris seguirien superant la renda mediana dels llogaters en una proporció d'entre 1,82 i 2,13 vegades.

En definitiva, aquesta dislocació entre rendes i salaris agreuja la crisi de reproducció social i contribueix a l'augment estructural de les desigualtats. La concentració de propietat i riquesa en mans d'uns pocs genera un cercle viciós que perpetua aquestes desigualtats, dificultant encara més l'accés a l'habitatge i l'estabilitat econòmica de les llars treballadores.

4. Conjuntura de moviments

El cicle de mobilitzacions actual es va iniciar amb accions contra macroprojectes i esdeveniments especulatius. A la primavera es van organitzar protestes destacades contra el Hard Rock i el turisme, mentre que al setembre es van mobilitzar milers de persones contra The District, un esdeveniment vinculat a l'especulació immobiliària a Barcelona. Les accions contra la Copa Amèrica també van generar un intens debat públic sobre el model urbà de la ciutat, qüestionant la subordinació de l'espai urbà als interessos turístics i la mercantilització de les ciutats.

Aquestes mobilitzacions han potenciat aliances entre el moviment per l'habitatge, el moviment ecologista, les plataformes contra l'explotació turística i sectors laborals afectats per la precarietat.

En paral·lel, les manifestacions pro-palestina i contra el genocidi han evidenciat la connexió entre l'ocupació de Palestina per part de l'Estat d'Israel i els interessos de la indústria immobiliària global. Aquest vincle ha servit per reforçar les connexions entre lluites locals i internacionals, ampliant les bases de solidaritat i denúncia.

El punt d'inflexió d'aquest cicle arriba amb la mobilització del 13 d'octubre, impulsada pel Sindicato de Inquilinas de Madrid. Aquesta manifestació massiva va reactivar la seva base i va promoure l'organització descentralitzada als barris, amb un discurs clar contra el rendisme i la demanda d'una reducció radical dels lloguers (fins al 50%). La mobilització ha reforçat la vaga de lloguers en marxa, especialment contra la propietat de Nestar, i ha situat la vaga com una eina central de lluita del moviment, visibilitzant la confrontació amb els grans propietaris.

	L'impuls de Madrid va tenir ressò a Catalunya, on el 23 de novembre es va celebrar la manifestació més massiva pel dret a l'habitatge fins avui. L'èxit d'aquesta acció va ser possible gràcies a la tasca dels comitès de base del moviment per l'habitatge, que van articular una mobilització descentralitzada i coordinada a tot el territori. La manifestació del 23N va posar de manifest la força organitzativa del moviment i la seva capacitat d'aglutinar sectors diversos en defensa del dret a l'habitatge.
Justificació	La voluntat d'aquest text és ser un complement a la part de la ponència política on es fa anàlisi del problema de l'habitatge. Aquesta resolució aporta un breu anàlisi de la conjuntura actual.

NÚM.ESMENA: 2	ACCEPTADA	
Col·lectiu: RESISTIM AL GÒTIC	Apartat, pàgina i/o línia: La lluita per l'habitatge	Tipus d'esmena: RESOLUCIÓ
Text original	El Moviment per l'Habitatge de Catalunya necessitem fer un salt qualitatiu i quantitatiu en la lluita. La realitat d'aquests anys fa evident que hem de poder anar més enllà de l'acció conjunta esporàdica, per organitzar de manera sistemàtica la lluita contra especuladors i rendistes per desplegar una unitat d'acció molt més àmplia i ser capaços d'articular un espai de masses. I això implica, necessàriament, donar pas a noves formes organitzatives que ens permetin desplegar aquest salt cap endavant.	
Text proposat	El Moviment per l'Habitatge de Catalunya necessitem fer un salt qualitatiu i quantitatiu en la lluita. La realitat d'aquests anys fa evident que hem de poder anar més enllà de l'acció conjunta esporàdica, per organitzar de manera sistemàtica la lluita contra especuladors i rendistes, així com la pressió a l'administració pública per tal que deixi de premiar l'especulació immobiliària amb mecanismes legislatius i fiscals, per desplegar una unitat d'acció molt més àmplia i ser capaços d'articular un espai de masses. I això implica, necessàriament, donar pas a noves formes organitzatives que ens permetin desplegar aquest salt cap endavant.	

Justificació	No podem oblidar el rol proactiu de l'administració pública en el mecanisme de l'especulació, que facilita i promou amb mesures legislatives i fiscals.
---------------------	---

NÚM. ESMENA: 3	ACCEPTADA	
Col·lectiu: RESISTIM AL GÒTIC	Apartat, pàgina i/o línia: La lluita per l'habitatge	Tipus d'esmena: RESOLUCIÓ
Text original	No aplica.	
Text proposat	Les polítiques impulsades des de l'esfera política en matèria d'habitatge han col·laborat activament en la precarització habitacional i vital de la gent des de fa moltes dècades. La dictadura franquista es va caracteritzar per la promoció del règim de propietat entre la població, per passar d'una societat de proletaris a una de propietaris, i per la construcció d'habitatge protegit de baixa qualitat, i també en règim de propietat. De fet, d'habitatge protegit se n'ha construït molt a Catalunya, però amb una trampa: al cap de 15, o 30 anys l'habitatge deixava de ser protegit i podia ser venut al mercat - dit- lliure. Tanmateix, es calcula que a Barcelona, per exemple, comptaríem avui en dia amb prop del 30% d'habitatge públic, a l'alçada dels millors registres a Europa, quan avui en dia no arribem al 3%, i encara seguirà reduint-se algun temps perquè el ritme d'aquesta pèrdua és més ràpid que el de creació de nou habitatge protegit. L'històric de legislació en el camp del lloguer és desolador. Pensem en la llei Boyer, que va posar fi als contractes indefinits, dels quals veiem avui en dia la seva extinció a la mort dels darrers titulars d'aquests contractes, o en les successives Lleis d'Arrendament Urbà que hem tingut: recordem que fa no tant els contractes de lloguer eren per llei de 3 anys, i que l'actual text no contempla i per tant deixa completament desregulada una modalitat de lloguer tan utilitzada i abusiva com el de temporada.	
Justificació	Troblem a faltar més referències històriques, en particular al vergonyós paper de les institucions públiques com a còmplice proactiu i necessari per al negoci immobiliari.	

NÚM. ESMENA: 4	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: La lluita per l'habitatge	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	No aplica.	
Text proposat	Important destacar que el 2011 s'incorpora l'Obra Social a la PAH, després de fer pública una ocupació per real·lotjar una família que havia estat desnonada. Es comencen a ocupar pisos buits i blocs sencers d'entitats bancàries pel real·lotjament de les famílies desnonades.	
Justificació	L'ocupació de pisos buits és una eina d'acció directa important del MxH per resoldre la necessitat material de pisos i també una forma de qüestionar la propietat privada i l'ús especulatiu de pisos buits; fent discurs al mateix temps que es milloren les condicions materials de la classe treballadora.	
Observacions	Integrem aquesta fita històrica a l'apartat 6 de la ponència política, de parc col·lectiu d'habitatge.	

NÚM. ESMENA: 5	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT DE BARRI DE POBLE SEC	Apartat, pàgina i/o línia: La lluita per l'habitatge	Tipus d'esmena: RESOLUCIÓ
Text original	No aplica.	

Text proposat

Considerant la classe com una categoria multidimensional, no podem ignorar altres eixos d'anàlisi que corresponen a diverses opressions i que ajuden a definir les condicions que afecten l'actual situació de l'habitatge. D'aquesta manera, per tal de que la lluita per l'habitatge sigui transversal per a totes les afectades, hem de tenir en compte els diversos rols de poder i situacions que ens afecten de manera diferent.

D'una banda, la infravaloració econòmica de les cures, a càrrec majoritàriament de dones migrants, i la bretxa salarial impacten directament en l'accessibilitat a l'habitatge, cosa que es tradueix en una major precarització. Això inclou la impossibilitat de mantenir subministraments, la dificultat per accedir al mercat immobiliari o una exposició més gran al desnonament. A la vegada, la violència de gènere dins de les cases no té cap suport real per part de l'estat més enllà dels centres especialitzats caracteritzats per una burocràcia i racisme extrem, fent que l'alternativa residencial no sigui real. En aquest últim cas, aquesta violència es perpetua també en mans d'institucions com la DGAIA (Direcció General d'Atenció a la infància i l'adolescència) la qual, en lloc de donar suport, penalitza la pobresa. Moltes vegades aquestes famílies acudeixen a demanar ajudes tant econòmiques com residencials i acaben sent separades dels seus fills i filles, criminalitzant a les migrants i monoparentals (encara que no sols). Això repercuteix directament en la situació residencial actual atès que moltes dones no poden comptar amb una ajuda des de serveis socials o amb justícia gratuïta per a les possibles accions punitives d'aquesta direcció.

D'altra banda, la discriminació directa, les dificultats per empadronar-se —que compliquen encara més els tràmits burocràtics— i l'exclusió de la mesa d'emergència converteixen l'habitatge en una eina més de precarització i de vulneració dels drets fonamentals de les persones migrants. Tot i que la discriminació en l'accés a l'habitatge és un delictes d'odi i una infracció administrativa, les persones migrades i racialitzades, i també persones trans, homo/bisexuals o amb discapacitat reben un tractament discriminatori quan intenten accedir a un lloguer. Les formes de discriminació van des d'un tracte peyoratiu a exigir condicions especials que segurament no podran aconseguir o bé utilitzar excuses o penjant el telèfon quan no identifiquen l'accent com a local.

	L'actual situació de l'habitatge genera una societat malalta tan psicològicament com físicament. Per exemple, els joves es veuen obligats a compartir pis i a destinar una gran part dels seus ingressos al lloguer, mentre que les persones grans amb rendes antigues són sovint víctimes de l'assetjament immobiliari. Alhora, la inestabilitat derivada de contractes curts i de l'augment constant dels preus impedeix que moltes famílies i infants puguin créixer en condicions adequades. No podem oblidar que les condicions d'infrahabitatge i de sensellarisme són fruit d'aquesta situació actual, que priva d'accés a l'habitatge una part important de la societat. I davant les (velles) noves receptes que proposen les institucions, com la construcció de milers d'habitatges, resulta fonamental i impostergable atendre el canvi climàtic i la crisi ecològica deguda al sistema capitalista en la qual ens trobem i els seus efectes devastadors sobre les vides de les classes treballadores, com han demostrat recentment els efectes de la DANA a València (tres de cada 10 habitatges afectades per la DANA es van construir en zona inundable durant la bombolla). Enfront de l'intent d'activació d'un nou cicle immobiliari, en el qual bilions de diners públics passarien a les mans del sector de la construcció, recordem que hi ha més de 400.000 habitatges buits a Catalunya, que no falten habitatges, sobren rendistes. Que els plans urbanístics desenvolupats per a afavorir el sector turístic (amb la construcció de megaprojectes i l'ampliació d'infraestructures) i el sector immobiliari pretenen continuar engreixant els beneficis privats de les elits a costa de la destrucció del territori i la contaminació del medi ambient, socialitzant les conseqüències ecosocials.
Justificació	La voluntat d'aquest text és ser un complement a la part de la ponència política on es fa anàlisi del problema de l'habitatge. Aquesta resolució aporta un breu anàlisi de la conjuntura actual tenint en compte altres eixos d'opressió que afecten al problema de l'habitatge.

NÚM. ESMENA: 6	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: La lluita per l'habitatge	Tipus d'esmena: RESOLUCIÓ
Text original	No aplica.	
Text proposat	Caminar cap a la vaga de lloguers La vaga de lloguers és una eina històrica del sindicalisme d'habitatge, capaç de forçar canvis estructurals en diversos nivells. Des d'exemples històrics, com la vaga de 1931 impulsada per la CNT, fins a experiències recents, ha quedat demostrat que aquesta eina pot denunciar abusos massius i revertir situacions injustes. No obstant això, el seu èxit depèn d'una estratègia sòlida i de treball en múltiples fronts. Perquè una vaga de lloguers sigui efectiva, és fonamental organitzar campanyes de conscienciació i suport mutu. Aquestes han de socialitzar els riscos i beneficis de l'acció, alhora que consoliden una base social prou àmplia per sostenir-la a llarg termini. També cal garantir mecanismes legals que protegeixin les llogateres implicades i que incrementin la pressió sobre institucions públiques i privades. Això permet que la vaga esdevingui una eina eficaç per negociar amb grans propietats, forçar el reconeixement de Drets Sindicals per a l'Habitatge i influir en polítiques públiques que transformin l'accés a l'habitatge. La vaga no només ha de ser una resposta reactiva a abusos. Ha de funcionar com una estratègia política que articuli el conflicte de classes al voltant de l'habitatge, connectant-lo amb altres lluites socials i generant aliances amb sectors diversos de la classe treballadora. Aquesta transversalitat i capacitat de pressió fan de la vaga de lloguers una de les eines més potents per avançar cap a un canvi estructural en el dret a l'habitatge.	
Justificació		

NÚM. ESMENA: 7	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE TARRAGONA	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7, línia 10	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	El dret a l'habitatge ha d'estar garantit en funció de les necessitats de cada persona i de les possibilitats materials de la societat.	
Text proposat	El dret a l'habitatge ha d'estar garantit en funció de les necessitats de cada persona.	
Justificació	Creiem que la realitat material de qualsevol societat és la del fruit de l'especulació, que es tradueix en moltes cases buides i moltes persones sense casa. Creiem que no cal construir més habitatges, sinó que simplement omplir els que són buits, per tant, les possibilitats materials de qualsevol societat són les de poder garantir aquest habitatge, pel que fa a la infraestructura. Si això ja es contempla i hem entès malament el punt, creiem que com a mínim, s'ha d'especificar.	

NÚM. ESMENA: 8	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7, línia 11	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Igualment, és imprescindible eliminar tots els filtres racistes, burocràtics o classistes que imposen les diferents institucions i empreses del sector immobiliari, que exclouen una part de la població.	
Text proposat	Igualment, és imprescindible eliminar tots els filtres, masclistes, racistes, burocràtics o classistes que imposen les diferents institucions i empreses del sector immobiliari, que exclouen una part de la població.	

Justificació	Cal afegir el masclisme com un dels filtres que exclou gent de l'accés a l'habitatge.
---------------------	---

NÚM. ESMENA: 9	A DEBAT	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA SAGRERA, NAVAS I CONGRÉS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7, línia 11	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	1. Llitem per un accés universal a l'habitatge Garantir un habitatge universal implica, en primer lloc, la finalització de tots els processos de desnonaments, siguin per vies jurídiques o extrajudicials. Igualment, és imprescindible eliminar tots els filtres racistes, burocràtics o classistes que imposen les diferents institucions i empreses del sector immobiliari, que exclouen una part de la població. Tothom que viu al nostre país ha de gaudir de les mateixes condicions per accedir a una llar.	
Text proposat	1. Llitem per un accés universal i gratuït a l'habitatge Garantir un habitatge universal implica, en primer lloc, la finalització de tots els processos de desnonaments, siguin per vies jurídiques o extrajudicials, així com l'eliminació progressiva dels contractes de lloguer i els préstecs hipotecaris. Igualment, és imprescindible eliminar tots els filtres racistes, burocràtics o classistes que imposen les diferents institucions i empreses del sector immobiliari, que exclouen una part de la població. Tothom que viu al nostre país ha de gaudir de les mateixes condicions per accedir tenir garantit l'accés a una llar independentment de les seves condicions socioeconòmiques.	
Justificació	Creiem que perquè l'accés a l'habitatge sigui garantit per tothom, i per tant, esdevingui un «dret universal», és imprescindible que no estigui subjecte a cap cost. És l'única	

	manera de garantir que ningú quedi exclòs a causa de les seves condicions socio-econòmiques.
--	--

NÚM. ESMENA: 10	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE SANTS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7, línia 14	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	Tothom que viu al nostre país ha de gaudir de les mateixes condicions per accedir a una llar.	
Text proposat	-	
Justificació	"país" tiene unas connotaciones que no nos gustan en este texto y creemos que junto a "nuestro", la expresión resulta excluyente. Proponemos la supresión de toda la frase porque sin la expresión "nuestro país" la frase resulta redundante, teniendo en cuenta lo dicho posteriormente en el párrafo.	

NÚM. ESMENA: 11	ACCEPTADA a través de l'esmena 23	
Col·lectiu: XARXA D'HABITATGE HORTA-GUINARD Ó	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7, línia 14	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Igualment, és imprescindible eliminar tots els filtres racistes, burocràtics o classistes que imposen les diferents institucions i empreses del sector immobiliari, que exclouen una part de la població. Tothom que viu al nostre país ha de gaudir de les mateixes condicions per accedir a una llar.	
Text proposat	Igualment, és imprescindible eliminar tots els filtres racistes, burocràtics o classistes que imposen les diferents institucions i	

	empreses del sector immobiliari, que exclouen una part de la població. Alhora, agreugen situacions de violència masclista i lgtbifòbica, obligant a moltes dones i identitats dissidents a conviure amb els seus agressors o a quedar-se en entorns familiars hostils. Tothom que viu al nostre país ha de gaudir de les mateixes condicions per accedir a una llar.
Justificació	Pensem que és important afegir aquest eix a l'hora de visibilitzar les dificultats d'accés a l'habitatge.
Observacions	El contingut de l'esmena quedarà recollit a un nou principi polític que s'afegeix a l'apartat 2

NÚM. ESMENA: 12	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7, línia 29	Tipus d'esmena: FORMA
Text original	Sota les lògiques del mercat i el capital, és impossible aconseguir un habitatge universal i de qualitat. Només en una societat en què les cases estiguin fora de les mans del capital, sota control del poble i gestionats de manera democràtica, podrem donar per aconseguida la nostra tasca.	
Text proposat	Sota les lògiques del mercat i el capital, és impossible aconseguir un habitatge universal i de qualitat. Les cases han d'estar fora de les mans del capital, sota control popular de la classe treballadora, i sota gestió democràtica.	
Justificació	Millorar i simplificar redacció	

NÚM. ESMENA: 13	ACCEPTADA	
Col·lectiu: PAHC BAIX MONTSENY I SINDICAT DE POBLE DE VILAMAJOR I LLINARS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7 i 8	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	I. Llitem per un accés universal a l'habitatge --- III. Llitem contra el capitalisme i l'estat, i per la construcció d'una nova societat sense classes	
Text proposat	I. Lluitar per un accés universal a l'habitatge --- III. Lluitar contra el capitalisme i l'estat, i per la construcció d'una nova societat sense classes	
Justificació	Redacció en infinitiu perquè és un objectiu	

NÚM. ESMENA: 14	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE TARRAGONA	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 7 i 8	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	I. Llitem per un accés universal a l'habitatge — II. Per la desmercantilització de l'habitatge — III. Llitem contra el capitalisme i l'estat, i per la construcció d'una nova societat sense classes	

Text proposat	I. Lluitar per un accés universal a l'habitatge — II. Lluitar per la desmercantilització de l'habitatge — III. Lluitar contra el capitalisme i l'estat, i per la construcció d'una nova societat sense classes
Justificació	Creiem que els objectius no estan redactats adequadament en tant en què no presenten la forma d'infinitiu, no són revisables ni estan limitats en el temps. Creiem que els objectius haurien de complir com a mínim aquests tres requisits, els quals milloren la tasca de revisió fent-la més realista, eficient i entenedora per a totes. Creiem que els objectius són una de les claus per encaminar adequadament qualsevol organització política, i per això proposem una reformulació total d'aquests; tant de forma com de contingut. Tot i això, fem una proposta de redacció dels objectius en infinitiu i, com podeu veure tots comencen amb el verb "lluitar" el qual no és ni revisable, ja que no es pot mesurar la quantitat de lluita aplicada en qualsevol àmbit.

NÚM. ESMENA: 15	REBUTJADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE NOU BARRIS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 1	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials.	
Text proposat	Fer efectiu aquest principi implica arrencar l'habitatge de les mans dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials.	

Justificació	El terme «expropiació» s'utilitza de manera massa ambigua aquí, doncs al paràgraf anterior es parla de «control del poble» i «expropiació» es pot fer servir tant per control del estat com popular. Estem d'acord amb que totes dues són mesures vàlides i que s'han de reivindicar, però per evitar confusió hem buscat una manera més «neutra» d'expressar-ho
---------------------	--

NÚM. ESMENA: 16	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 1	Tipus d'esmena: FORMA
Text original	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials. Amb una perspectiva més llarga, implica caminar cap a la desaparició de tota forma d'especulació, acumulació o rendisme.	
Text proposat	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials. Amb una perspectiva més llarga, implica caminar cap a la desaparició de tota forma d'especulació, acumulació, crèdit bancari o rendisme.	
Justificació	Creiem que cal mencionar el sistema de crèdit bancari.	

NÚM. ESMENA: 17	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE TARRAGONA	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 1	Tipus d'esmena: ADICCIÓ
Text original	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials.	
Text proposat	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata sense indemnització dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials.	
Justificació	No contemplem que els grans tenidors puguin ser indemnitzats per prendre'ls el que és nostre, per tant, considerem que cal especificar-ho.	

NÚM. ESMENA: 18	ACCEPTADA parcialment via esmena 12	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE TARRAGONA	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 2	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials.	
Text proposat	Fer efectiu aquest principi implica l'expropiació immediata dels bancs, fons d'inversió i grans tenidors i especuladors, per posar les seves propietats al servei de les necessitats socials i sota control obrer.	

Justificació	Cal remarcar-ho.
---------------------	------------------

NÚM. ESMENA: 19	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 7	Tipus d'esmena: FORMA
Text original	Sota un sistema on mana el capital i en què l'especulació immobiliària és una part central de l'economia, és impossible aconseguir un habitatge universal i de qualitat. El mode de producció capitalista mai garantirà un habitatge per a tothom de manera justa i estable. Per això, el nostre objectiu de fons és la superació del capitalisme, i la construcció una nova societat sense classes i sense opressió, en què totes les coses que produïm per viure estiguin al servei de les nostres necessitats.	
Text proposat	El mode de producció capitalista mai garantirà un habitatge per a tothom de manera justa i estable. Per això, el nostre objectiu de fons és la superació del capitalisme, i la construcció una nova societat sense classes i sense opressió, en què totes les coses que produïm per viure estiguin al servei de les nostres necessitats.	
Justificació	Simplificar i millorar redactat, hi ha parts que són una mica redundants.	
NÚM. ESMENA: 20	ACCEPTADA	
Col·lectiu:	Apartat, pàgina i/o línia:	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ

SINDICAT DE BARRI DE POBLE SEC	Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 10	
Text original	construcció d'una societat sense classes i sense opressió	
Text proposat	construcció d'una societat sense cap mena d'opressions	
Justificació	L'opressió de classe ja s'inclou dins el terme opressions, que les engloba totes	

NÚM. ESMENA: 21	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE SANTS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 18	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	el capitalisme ha generat i sostingut al llarg de la història.	
Text proposat	el capitalisme ha hereditat, generat i reconfigurat al llarg de la història.	
Justificació	Opressions com el patriarcat o el colonialisme ja existien abans del capitalisme.	

NÚM. ESMENA: 22	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE SANTS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 20	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	en què desapareguin totes les expressions de racisme, opressió de gènere	
Text proposat	en què desapareguin el racisme, l'opressió de gènere	
Justificació	El racisme, l'opressió de gènere, l'imperialisme i el colonialisme no son simples "expressions", sinó estructures de dominació, explotació i exclusió.	

NÚM. ESMENA: 23	ACCEPTADA	
Col·lectiu: COMISSIÓ REDACTORA II CONGRÉS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 22	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	-	
Text proposat	IV. Llitem per la construcció d'una societat igualitària Sabem que tant la possibilitat com la forma d'accés a l'habitatge estan determinades pel classisme, el racisme, el capacitisme, la lgtbiq+fòbia o l'heteropatriarcat. En aquest sentit, resulta imprescindible abolir aquests en la lluita per l'universalització del dret a l'habitatge i tenir en compte tots	

	aquests elements a l'hora de planificar els nostres objectius, accions i instruments de lluita. Les relacions de dominació i explotació que configuren i estructuren la nostra societat emanen i s'expressen en diferents eixos. El racisme, el patriarcat o el capitalisme determinen la distribució desigual dels recursos i són font de grans desigualtats i violències. En la lluita per l'habitatge interseccionen les diferents opressions, i d'aquí emana la necessitat de combatre totes elles. La lluita anti-patriarcal ha de ser central en la nostra disputa, i ha d'estructurar els nostres objectius i pràctiques diàries. La llar és l'espai privilegiat per a les tasques de reproducció social, practicades principalment per les dones, i també és on es perpetua amb gran intensitat la violència masclista i misògina. En aquest sentit, fem nostra la lluita feminista i de les dissidències sexogenèriques. El racisme també és essencial en el sosteniment del sistema immobiliari i rendista, que l'aprofita per permetre i legitimar alts graus d'explotació. Considerem de primera importància la derogació de la llei d'estrangeria i la desaparició de totes les lleis i institucions que neguen els drets polítics a les persones migrants, fins que totes puguem gaudir de les mateixes oportunitats per desenvolupar el nostre projecte de vida. D'aquest principi també emana la necessitat que l'Organització implementi els mecanismes necessaris per a garantir la materialització d'aquest principi dins de les seves estructures i apostes polítiques.
Observacions	La Comissió Redactora ha considerat adequat afegir aquest objectiu després de que diversos col·lectius fessin notar la seva absència.

NÚM. ESMENA: 24	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 25	Tipus d'esmena: FORMA
Text original	El terme sindicalisme revolucionari ha tingut diferents accepcions i pot fer referència a alguns corrents polítics i sindicals de gran importància en la història del moviment obrer. Per a nosaltres, és l'eina concreta amb la qual desenvolupem la nostra lluita. Per una banda, anomenem sindicalisme d'habitatge a les formes de treball i les eines de lluita desenvolupades durant aquests anys: assemblees massives, accions de pressió i negociacions col·lectives, mobilitzacions, campanyes comunicatives, organitzacions per blocs i propietats o creació d'estructures populars als pobles i barris més humils. A més, diem que aquest sindicalisme és revolucionari perquè la nostra lluita va més enllà de les millores immediates o les victòries concretes en matèria d'habitatge.	
Text proposat	Per una banda, anomenem sindicalisme d'habitatge a les formes de treball i les eines de lluita desenvolupades durant aquests anys: assemblees massives, accions de pressió i negociacions col·lectives, mobilitzacions, campanyes comunicatives, organitzacions per blocs i propietats o creació d'estructures populars als pobles i barris més humils. A més, diem que aquest sindicalisme és revolucionari perquè la nostra lluita va més enllà de les millores immediates o les victòries concretes en matèria d'habitatge.	
Justificació	Simplificar redactat, el primer paràgraf no aporta contingut i sona a una mena de justificació (de perquè parlem de "sindicalisme revolucionari") que no és necessària.	

NÚM. ESMENA: 25	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE LES CORTS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 8, línia 31	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	Per una banda, anomenem sindicalisme d'habitatge a les formes de treball i les eines de lluita desenvolupades durant aquests anys: assemblees massives, accions de pressió i Negociacions col·lectives, mobilitzacions, campanyes comunicatives, organitzacions per blocs i propietats o creació d'estructures populars als pobles i barris més humils .	
Text proposat	Per una banda, anomenem sindicalisme d'habitatge a les formes de treball i les eines de lluita desenvolupades durant aquests anys: assemblees massives, accions de pressió i Negociacions col·lectives, mobilitzacions, campanyes comunicatives, organitzacions per blocs i propietats o creació d'estructures populars als pobles i barris.	
Justificació	El sindicalisme d'habitatge i les estructures populars s'han donat a diferents pobles i barris, no només als "més humils".	

NÚM. ESMENA: 26	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 9, línia 4	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	La nostra pràctica parteix de convertir la problemàtica individual en un conflicte col·lectiu, convertint l'aïllament i el sentiment d'impotència en voluntat de lluita i solidaritat de classe. Per això, és molt important la capacitat de les bases del moviment, ser capaces de difondre les nostres idees i estendre i transmetre les	

	nostres pràctiques. Totes les membres de l'organització han d'esdevenir agents actius i protagonistes de la lluita.
Text proposat	La nostra pràctica parteix de convertir la problemàtica individual en un conflicte col·lectiu, convertint l'aïllament i el sentiment d'impotència en voluntat de lluita, solidaritat de classe i consciència revolucionària . Per això, és molt important la capacitat de les bases del moviment, ser capaces de difondre les nostres idees i estendre i transmetre les nostres pràctiques. Totes les membres de l'organització han d'esdevenir agents actius i protagonistes de la lluita.
Justificació	Creiem que cal afegir "consciència revolucionària": hem d'aspirar a que la gent que s'organitzi amb nosaltres desenvolupi una consciència de la necessitat de superar el capitalisme.

NÚM. ESMENA: 27	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE GRÀCIA	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 9, línia 15	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	mantenir la màxima autonomia organitzativa, política i ideològica respecte els seus diferents organismes i institucions, així com think tanks i partits que treballen per legitimar-lo.	
Text proposat	mantenir la màxima autonomia organitzativa, política i ideològica respecte els seus diferents organismes i institucions, així com think tanks i partits.	
Justificació	"que treballen per legitimar-lo" és una expressió molt interpretable políticament. El principi ha de ser d'autonomia respecte a tots els partits.	

NÚM. ESMENA: 28	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE SANTS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 10, línia 6	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	així com les expressions de masclisme, racisme o classisme	
Text proposat	així com el masclisme, racisme o classisme	
Justificació	"Expressió" és insuficient; són opressions estructurals.	

NÚM. ESMENA: 29	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT DE BARRI DE POBLE SEC	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 10, línia 21	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	-	
Text proposat	Exigim també la il·legalització de les empreses i organitzacions parapolicials com ara Desokupa, que estenen el discurs feixista de l'extrema dreta.	
Justificació		

NÚM. ESMENA: 30	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 10, línia 22	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	A més, fem defensa dels drets i llibertats polítiques que van més enllà de la lluita per l'habitatge. Defensem la llibertat d'expressió i el dret d'autodeterminació, fem nostres els principis del feminisme o l'antiracisme, i ens oposem a totes les formes de feixisme i tendències reaccionàries que de nou estan creixent al món. Considerem de primera importància la derogació de la llei d'estrangeria i la desaparició de totes les lleis i institucions que neguen els drets polítics a les persones migrants, fins que totes puguem gaudir de les mateixes oportunitats per desenvolupar el nostre projecte de vida.	
Text proposat	A més, fem defensa dels drets i llibertats polítiques que van més enllà de la lluita per l'habitatge. Defensem la llibertat d'expressió i el dret d'autodeterminació, fem nostres els principis del feminisme o l'antiracisme, i ens oposem a totes les formes de feixisme i tendències reaccionàries que de nou estan creixent al món. Considerem de primera importància la derogació de la llei d'estrangeria i la desaparició de totes les lleis i institucions que neguen els drets polítics a les persones migrants.	
Justificació	Traiem l'última frase per millorar i simplificar el redactat, que de vegades és una mica redundant.	

NÚM. ESMENA: 31	REBUTJADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE NOU BARRIS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 10, línia 23	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Defenseu la llibertat d'expressió i el dret d'autodeterminació, fem nostres els principis del feminisme o l'antiracisme, i ens oposem a totes les formes de feixisme i tendències reaccionàries que de nou estan creixent al món.	
Text proposat	Defenseu la llibertat d'expressió i el dret d'autodeterminació, compartim i defenseu els principis del feminisme o l'antiracisme, i ens oposem a totes les formes de feixisme i tendències reaccionàries que de nou estan creixent al món	
Justificació	S'entén millor i és menys confús.	

NÚM. ESMENA: 32	ACCEPTADA a través de l'esmena 29	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE TARRAGONA	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 10, línia 28	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original		
Text proposat	Cal que exigim la il·legalització i persecució de les empreses de desocupació, que vulnereu els drets de moltes persones i juguen amb la por i les amenaces per fer-les fugir de casa. Ni les empreses, ni la policia ni ningú pot fer-nos fora de casa.	

Justificació	En cap punt del document es mencionen aquest tipus de màfies i considerem que estan prou presents en el dia a dia i que tenen prou complicitat de la justícia com per a aparèixer-hi. Perseguir la il·legalització d'aquestes empreses, però, no implica reafirmar que els desnonaments són competència de la policia; cal continuar assenyalant la policia com a còmplices directes i, fins i tot, com a principals artífexs dels desnonaments. No cal que sigui amb el text exactament com el proposem, és només una idea.
---------------------	--

NÚM. ESMENA: 33	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE LES CORTS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 11, línia 1	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Totes les persones hem de ser responsables a l'hora de prendre les millors decisions i aportar les nostres forces i capacitats, desenvolupant un model sindical fora de lògiques dirigistes o de dinàmiques en les quals només una minoria assumeix responsabilitats.	
Text proposat	D'una banda, apostem per la democràcia popular, entenent-la com aquella pràctica per la qual tots els processos de debat, formació i decisió han de fer partícips el màxim de sectors de la classe. Totes les persones hem de ser responsables a l'hora de prendre les millors decisions i aportar les nostres forces i capacitats, desenvolupant un model sindical fora de lògiques dirigistes o de dinàmiques en les quals només una minoria assumeix responsabilitats. Rebutgem la divisió entre "cas/afectat" i "militant", ja que considerem essencial l'empoderament de les afectades, així com la conflictivització de les situacions d'habitatge de les militants. Aquesta perspectiva té una importància cabdal tant en termes democràtics com estratègics.	

Justificació	Creiem que la dualitat afectat – militant existeix i s'ha de parlar d'aquesta per a assenyalar-ho i posar-ho com a prioritat a treballar. Aquest treball comentem que és bidireccional.
---------------------	---

NÚM. ESMENA: 34	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Objectius i principis polítics. Pàgina 11, línia 5	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	D'altra banda, el confederalisme ha de ser la forma que prengui la lliure associació de diferents col·lectius per assolir uns objectius compartits. Per això, ens dotem de mecanismes i espais decisoris que ens permetin desenvolupar l'acció sindical, les mobilitzacions, campanyes o tota la unitat d'acció que faci avançar la lluita. A la vegada, cada col·lectiu manté la seva autonomia per actuar en la seva realitat local, basant-se en les línies compartides però adaptant-les i respectant les diferents particularitats.	
Text proposat	D'altra banda, el confederalisme ha de ser la forma que prengui la lliure associació de diferents col·lectius per assolir uns objectius compartits. Per això, ens dotem de mecanismes i espais decisoris que ens permetin desenvolupar l'acció sindical, les mobilitzacions, campanyes o tota la unitat d'acció que faci avançar la lluita. Cada col·lectiu manté la seva autonomia per actuar en la seva realitat local, agafant un compromís amb el treball als diferents espais i estructures, amb les línies polítiques i sindicals compartides i amb les decisions i iniciatives col·lectives.	
Justificació	A més de fer èmfasi en la lliure associació i autonomia de cada col·lectiu, cal fer-ne també en el compromís cap el treball conjunt, la unitat d'acció i les decisions col·lectives.	

NÚM. ESMENA: 35	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: Acció sindical i organització per propietats. Pàgina 13, línia 5	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	4. ACCIÓ SINDICAL I ORGANITZACIÓ PER PROPIETATS	
Text proposat	I. Introducció Durant els seus anys d'existència, el moviment per l'habitatge ha anat desenvolupant diferents eines de lluita contra bancs, fons d'inversió o grans propietaris i especuladors. Accions a seus bancàries i oficines, escraches, organització per blocs, ocupacions o altres formes de pressió han sigut una part essencial en l'articulació de la nostra lluita. Aquestes eines, a més, s'han anat adaptant a les conjuntures canviant i als diferents tipus de casos o de conflictes que ens hem anat trobant: impagaments d'hipoteques, augments de lloguers, ocupacions o conflictes de tot tipus. Quan parlem d'acció sindical en la lluita per l'habitatge, parlem de tota una sèrie de pràctiques que fem servir per organitzar aquesta lluita, enfrontar els conflictes i intentar obtenir objectius o victòries concretes. Començant per l'impuls i organització dels col·lectius de base, aquestes eines de lluita poden anar des de les més senzilles, com investigar la propietat o interposar recursos legals, a altres més complexes com accions de pressió, escraches, alliberament d'espais o altres formes de mobilitzacions i campanyes. Moltes vegades, fem servir aquestes eines de lluita per aconseguir una millor posició de força en alguna negociació. A més, quan parlem d'acció sindical, hem de parlar dels objectius que ha de tenir, que es mouen en diferents plànols. Per una banda, l'acció sindical ha de ser capaç de donar resposta als casos i a les problemàtiques més immediates de les famílies; si aquesta eina no funciona no serà possible generar adhesió i estabilitat en el creixement. Però per altra banda, l'acció sindical ha d'implicar anar més enllà de l'assessorament i la solució	

individual de casos, per entrar en marcs de lluita, negociació i organització col·lectiva.

A partir de l'acció sindical i el conflicte que desenvolupem, hem d'aconseguir generar més conflicte i organització, que nova gent i noves militants es formin i siguin capaces d'estendre el conflicte. En aquest sentit, la nostra acció sindical ha de ser una eina per a l'acumulació de forces i la socialització de les nostres idees, que, juntament amb altres formes de lluita que despleguem, ens ha de servir per avançar en els objectius més estratègics.

Al moviment per l'habitatge acumulem una bona quantitat de coneixements, experiències i pràctiques acumulades, però en general no hem aconseguit sistematitzar-les ni inserir-les dins d'una estratègia o unitat d'acció concreta. Aquest és un dels grans reptes pendent: convertir el treball aïllat en un mecanisme d'acció col·lectiva sostinguda. Per fer-ho, cal articular l'acció sindical com una eina transversal i estructural, capaç d'enfortir la lluita a nivell local i supralocal.

II. Organització per propietats

Una de les apostes estratègiques clau és l'organització sindical per propietats, que complementa el treball per col·lectius locals i consisteix a agrupar les llogateres, hipotecades o ocupants segons la propietat o entramat empresarial propietari de les seves llars.

En la major part del moviment, l'acció sindical que duem a terme es desenvolupa en el territori, amb un col·lectiu local que aplega totes les persones que viuen en un mateix lloc, independentment del cas concret que tinguin i de qui sigui la propietat de la seva llar.

L'organització sindical per propietats és una proposta complementària a aquest model, que consisteix en agrupar hipotecades, llogateres i ocupes segons la propietat o entramat empresarial propietari de les seves llars, per organitzar la lluita contra ells. Aquest model organitzatiu ha tingut alguns assajos, però en general està molt poc explotat i, com hem dit, caminar cap a aquestes formes de lluita és un dels principals objectius als que ens comprometem.

Aquest model té per objectiu passar a l'ofensiva. A partir d'agrupar a persones en funció de la propietat permet, socialitzar

les problemàtiques i la creació de programes i objectius conjunts, impulsar millor la lluita contra un propietari. Ens ha de permetre la centralització de coneixements, la planificació d'accions i la divisió de tasques, per tal de desplegar lluites molt més efectives. La lluita contra les conseqüències del capitalisme en l'habitatge conviu amb el comportament particular de cada empresa que es dedica al negoci immobiliari, que sovint operen de la mateixa manera amb tots els habitatges que gestionen. Organitzar estructures de lluita contra aquestes empreses ens permetrà conèixer-les millor, per saber com abordar els conflictes.

Les experiències pràctiques del moviment, com diverses campanyes contra grans tenidors o la coordinació en conflictes supralocals, han evidenciat que estructures sindicals ben definides poden aconseguir victòries significatives, com la paralització de desnonaments massius i la negociació de lloguers socials. Malgrat tot, també han posat de manifest mancances en la sistematització d'aquest tipus de lluites, que sovint es limiten a respostes reactives contra abusos. Per superar aquestes limitacions, cal articular accions ofensives que permetin forçar negociacions col·lectives, com l'assoliment de baixades de lloguers.

L'organització sindical per propietats també és clau per superar lògiques immediatistes i localistes, tot construint una força organitzada capaç de donar respostes contundents. Aquest model permet estructurar la lluita a nivell supralocal, fet que contribueix a transformar els conflictes puntuals en un marc d'acció col·lectiva que enforteixi la consciència de classe i l'acumulació de forces.

Finalment, aquesta estratègia pot augmentar la capacitat d'incidència sobre problemàtiques com el turisme o diferents qüestions urbanístiques. Tot plegat requerirà canvis importants en les nostres dinàmiques militants, incloent-hi la creació de seccions sindicals específiques i la instauració d'una comissió d'acció sindical per garantir que aquesta aposta funcioni plenament.

IV. Reconeixement del Drets Sindicals per a l'Habitatge

Un dels objectius fonamentals de l'acció sindical és l'equiparació del sindicalisme d'habitatge amb el sindicalisme laboral en termes de reconeixement de drets col·lectius. Això implica:

Reconeixement de la llibertat sindical. Els sindicats d'habitatge han de ser reconeguts com a entitats legals amb capacitat per representar els interessos de tota persona amb problemàtiques relacionades amb l'habitatge. Aquest reconeixement legal és essencial per garantir la seva legitimitat i capacitat d'acció.

Dret a la negociació col·lectiva. Els sindicats haurien de tenir la capacitat de negociar convenis col·lectius amb associacions de propietaris, grans fons d'inversió i altres actors del sector immobiliari. Això inclou pactar condicions generals sobre lloguers o hipoteques, terminis de contractes, millores d'habitatges i drets dels inquilins, així com actuar com a mediadors oficials en conflictes, garantint que es compleixin les condicions pactades i evitant abusos.

Dret de vaga. Igual que en el sindicalisme laboral, els sindicats d'habitatge haurien de tenir reconeguda la capacitat legal per convocar vagues, ocupacions simbòliques i altres formes de mobilització. Aquest dret ha de permetre'ns organitzar conflictes col·lectius per defensar els drets de les treballadores, com l'oposició als desnonaments, la lluita contra pujades desmesurades o pressionar per millores estructurals.

També cal garantir protecció legal per a aquestes accions, assegurant que els membres dels sindicats no pateixin represàlies i que els drets de protesta siguin respectats. Finalment, impulsar marcs legals que protegeixin l'organització col·lectiva i penalitzin les pràctiques d'assetjament immobiliari i les represàlies contra llogateres organitzades és imprescindible per consolidar la lluita.

Aquest reconeixement central per poder escalar i expandir el moviment pel dret a l'habitatge, que ens permeti a la classe treballadora utilitzar les eines de lluita i no ens caigui la repressió abans d'haver començat.

V. Sindicats d'habitatge a tots els territoris

L'expansió territorial dels sindicats d'habitatge és imprescindible per garantir l'efectivitat i sostenibilitat de les nostres accions. Això

	suposa treballar per fomentar l'organització en barris i municipis on encara no hi ha presència, assegurant que aquesta sigui robusta i ben arrelada al territori. Aquesta organització no només ha de respondre a necessitats locals, sinó també articular-se amb estructures supralocals que permetin coordinar lluites i campanyes de manera efectiva i ambiciosa. Només amb una xarxa descentralitzada, forta i connectada podrem assegurar que les accions col·lectives siguin replicables i escalables. Això implica construir canals d'informació directa i pròxima que evitin la dependència dels mitjans generalistes, garantint que la informació i les convocatòries arribin a tothom. Aquesta proximitat no només facilita l'organització d'accions com la recent mobilització del 23 de novembre de 2024, sinó que també contribueix a socialitzar les lluites, ampliar la base militant i consolidar la consciència de classe. L'organització territorial és, a més, una eina essencial per desplegar campanyes ajustades a les necessitats específiques de cada context, des d'àrees urbanes fins a zones rurals. Aquesta expansió ha de permetre que totes les persones afectades per la crisi d'habitatge puguin participar en la lluita i percebre-la com una alternativa col·lectiva i transformadora.
Justificació	Reformulem la proposta del text base de l'acció sindical centrada en l'organització per propietats per tal que inclogui altres elements que considerem centrals tenint en compte el moment actual i la solidesa i capacitat de creixement i generació conflicte i victòries que ha de tenir la Confederació. Per aquest motiu repartim el pes d'organització per propietats, que comporta una reducció de l'extensió i una redacció que permeti el vincle amb altres elements, afegint a més el reconeixement dels drets Sindicals i l'expansió del Sindicalisme d'Habitatge per tot el territori. Per coherència entre la ponència política i la organitzativa presentarem esmenes en els respectius apartats d'Acció Sindical que vagin en la mateixa direcció.

NÚM. ESMENA: 36	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: Acció sindical i organització per propietats. Pàgina 14, línia 21	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Però per altra banda, l'acció sindical ha d'implicar anar més enllà de l'assessorament i la solució individual de casos, per entrar en marcs de lluita, negociació i organització col·lectiva.	
Text proposat	Però per altra banda, l'acció sindical ha d'implicar anar més enllà de l'assessorament i la solució individual de casos, per entrar en marcs de lluita, creació de conflictes col·lectius, negociació i organització col·lectiva.	
Justificació	Creiem que és important que el concepte "conflicte col·lectiu" aparegui dins de les activitats de l'acció sindicat.	

NÚM. ESMENA: 37	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT DE BARRI DE POBLE SEC	Apartat, pàgina i/o línia: Acció sindical i organització per propietats. Pàgina 14, línia 26	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	A partir de l'acció sindical i el conflicte que desenvolupem, hem d'aconseguir generar més conflicte i organització, que nova gent i noves militants es formin i siguin capaces d'estendre el conflicte.	
Text proposat	A partir de l'acció sindical i el conflicte que desenvolupem, hem d'aconseguir generar més conflicte i organització, que més companyes s'incorporin a la lluita, es formin i siguin capaces d'estendre el conflicte.	

Justificació	No distingir entre militants i gent, entre companyes amb major i menor grau de compromís en la lluita. Totes som companyes, totes som necessàries i totes podem aportar siguin quines siguin les nostres capacitats o disponibilitats.
---------------------	--

NÚM. ESMENA: 38	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Acció sindical i organització per propietats. Pàgina 15, línia 3	Tipus d'esmena: FORMA
Text original	Com hem vist, la major part de l'acció sindical que duem a terme es desenvolupa en el territori, amb un col·lectiu local que aplega totes les persones que viuen en un mateix lloc, independentment del cas concret que tinguin i de qui sigui la propietat de la seva llar.	
Text proposat	En la major part del moviment, l'acció sindical que duem a terme es desenvolupa en el territori, amb un col·lectiu local que aplega totes les persones que viuen en un mateix lloc, independentment del cas concret que tinguin i de qui sigui la propietat de la seva llar.	
Justificació	Per com està escrit l'original, deixa fora al SLC, que sí que desenvolupa un tipus diferent d'acció sindical. És més correcte parlar de "la major part del moviment", referint-se als col·lectius locals.	
NÚM. ESMENA: 39	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Acció sindical i organització per propietats. Pàgina 15, línia 27	Tipus d'esmena: ADDICIÓ I SUBSTITUCIÓ

Text original	Per altra banda, agrupar els casos de manera sistemàtica ens ha de permetre superar les lògiques immediatistes i localistes, construir de manera més consistent una força organitzada i desenvolupar una capacitat de resposta i d'acció. A més, el fet d'estructurar la lluita a nivell supra-local ha de revertir en la consciència política, ajudant a entendre els conflictes i situacions de desnonaments no com problemes individuals o reduïts a un barri o ciutat, sinó com a part d'un conflicte de classes molt més ampli.
Text proposat	Podem dir que són dues les apostes que hem de desenvolupar: per una banda, l'agrupació sistemàtica de casos, conflictes o processos de desnonaments existents a les assemblees, i per altra, la feina d'organitzar blocs, anant-los a buscar també de manera proactiva. Amb aquestes línies de treball, hem de poder superar les lògiques immediatistes i localistes, construir de manera més consistent una força organitzada i ajudar a desenvolupar la consciència política, fent entendre a la gent afectada els conflictes no com problemes individuals o reduïts a un barri o ciutat, sinó com a part d'un conflicte de classes molt més ampli.
Justificació	No es fa menció explícita a la feina d'organització de blocs d'inquilines, desenvolupada sobretot pel Sindicat de Llogateres durant aquests anys. És una eina de lluita que, en la mesura del possible, hem fer extensible a tots els col·lectius i treballar-la conjuntament. Hem només una petita edició del text, per mencionar-la, tot i que pensem que es podria dedicar algun paràgraf o apartat més extens.

NÚM. ESMENA: 40	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE SANT ANDREU	Apartat, pàgina i/o línia: Acció sindical i organització per propietats. Pàgina 15, línia 34	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Per acabar, aquesta aposta ens pot permetre augmentar la capacitat per incidir sobre problemàtiques concretes, com poden el turisme o diferents qüestions urbanístiques o del territori, i desplegar possibles campanyes.	
Text proposat	Per acabar, aquesta aposta ens pot permetre augmentar la capacitat per incidir sobre problemàtiques concretes, com poden el turisme o diferents qüestions urbanístiques o del territori i desplegar possibles campanyes. Caldrà tenir en compte tot l'entramat d'actors que participen de la mercantilització de l'habitatge, com immobiliàries i gestories	
Justificació	Les immobiliàries i gestories formen part del conjunt d'actors que participen de la mercantilització de l'habitatge i com a moviment per l'habitatge és important fer accions conjuntes contra les pràctiques i abusos d'aquests actors i el seu rol en mantenir l'estatus quo.	

NÚM. ESMENA: 41	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 17, línia 31	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	En el context del pas endavant a nivell organitzatiu que estem duent a terme, la lluita en l'àmbit legal, jurídic i antirepressiu ha de jugar un paper fonamental, tant per defensar-nos davant la repressió com per potenciar la nostra capacitat d'incidència en l'àmbit legislatiu, treballant per aconseguir un marc més propici als interessos de la classe treballadora.	

Text proposat	En el context del pas endavant a nivell organitzatiu que estem duent a terme, la lluita en l'àmbit legal, jurídic i antirepressiu ha de jugar un paper fonamental, tant per defensar-nos davant la repressió com per potenciar la nostra capacitat d'incidència en l'àmbit legislatiu, treballant per aconseguir un marc més propici als interessos de la classe treballadora i al desenvolupament de la lluita de classes.
Justificació	Creiem que cal referir-nos a la voluntat d'aconseguir un marc més propici als interessos de la lluita de classe i també "al desenvolupament de la lluita de classes", en tant a que aquest marc no tan sols ens ha d'ajudar a millorar les condicions materials sinó també cap a l'acumulació de forces. Considerem que aquesta esmena és coherent amb la voluntat expressada en els debats territorials.

NÚM. ESMENA: 42	A DEBAT	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 18, línia 8	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Així mateix, serà essencial adoptar un paper actiu i tenir una incidència real en la transformació i promoció de polítiques i lleis en matèria d'habitatge a Catalunya, amb l'objectiu de materialitzar algunes de les demandes col·lectives i de millorar-ne les nostres condicions de lluita.	
Text proposat	La nostra participació en la lluita legislativa ha de respondre a la millora efectiva de les condicions materials de la classe treballadora, la difusió de consignes polítiques, i la creació de marcs legals que facilitin la tasca sindical. Aquesta feina s'ha de dur a terme en coherència amb el principi polític d'autonomia respecte de l'Estat i des d'una perspectiva revolucionària.	

Justificació	Creiem que és important remarcar el sentit que ha de tenir la nostra incidència dins de l'àmbit legislatiu. El text original naturalitza l'Estat, assumint la nostra persecució de reformes legislatives, i esborrant el rerefons dels debats que s'han tingut: les lleis aprovades fins ara han satisfet algunes de les nostres demandes col·lectives, però això no ha evitat que fossin insuficients i sense perspectives més enllà de la reforma. Per últim, considerem que aquest text cassa millor amb la continuació del mateix paràgraf, "Hem de superar els marcs reformistes...".
---------------------	--

NÚM. ESMENA: 43	ACCEPTADA	
Col·lectiu: XARXA D'HABITATGE HORTA-GUINARD Ó	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 18, línia 11	Tipus d'esmena: FORMA
Text original	Hem de superar els marcs reformistes en els quals no poques vegades 11 ha caigut la lluita per l'habitatge, que poden centralitzar massa la nostra activitat i portar-nos a un terreny de joc que no és el nostre, i hem de saber engegar una lluita per reformes que permeti avançar en la nostra perspectiva d'acumulació de forces	
Text proposat	Hem de superar els marcs reformistes en els quals no poques vegades 11 ha caigut la lluita per l'habitatge, que poden centralitzar massa la nostra activitat i portar-nos a un terreny de joc que no és el nostre, i hem de saber engegar una lluita per reformes que permeti avançar en la nostra perspectiva d'acumulació de forces	
Justificació	Supressió de la negreta. No pensem que les reformes hagin de ser el focus principal de la nostra lluita i que, per tant, quedi tan destacat.	

NÚM. ESMENA: 44	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 18, línia 26	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ I SUBSTITUCIÓ
Text original	Els desnonaments de famílies vulnerables continuen sent part del dia a dia, els preus de l'habitatge s'han continuat disparant i el poder dels agents financers i immobiliaris ha quedat intacte enfront de la vulnerabilitat d'inquilines i de tota la gent que té dificultats per accedir a un habitatge.	
Text proposat	Els desnonaments continuen sent part del dia a dia, els preus de l'habitatge s'han continuat disparant i el poder dels agents financers i immobiliaris ha quedat intacte enfront de tota la gent que té dificultats per accedir a una llar.	
Justificació	Creiem que hauriem d'evitar usar el concepte vulnerabilitat d'una forma no crítica, i especialment en els nostres escrits interns, ja que aquest forma part d'un marc cultural que reforça la noció de la problemàtica de l'habitatge com una qüestió individualitzada i excepcional. A més, el terme que s'usa no aporta nou contingut al text. Per últim, som contraris a l'ús del concepte "llogater", que considerem una forma particular d'accès a l'habitatge i contrari a l'esperit dels debats fets fins a la data (a on s'hi menciona explícitament la voluntat de superar la distinció hipoteques/lloguers/ocupació).	

NÚM. ESMENA: 45	A DEBAT	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 18, línia 29	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ.

Text original	No obstant això, el moviment per l'habitatge sí que ha aconseguit algunes victòries i ha fet progressos en els darrers anys, sobretot si comparem amb la situació de fa una dècada. La lluita constant ha donat lloc a una normativa més garantista, especialment a Catalunya. Val la pena destacar alguns dels avenços:
Text proposat	No obstant això, el moviment per l'habitatge sí que ha aconseguit forçar una normativa més garantista. Val la pena destacar algunes de les mesures aconseguides:
Justificació	En general, considerem que el text és “massa amable” amb l'impacte real d'aquestes reformes en considerar-les com a victòries o avenços. En la majoria de casos, l'aplicació d'aquestes reformes ha estat parcial i ha afectat a un període de temps concret, si és que s'ha aplicat en absolut. Considerem que parlar simplement d'una normativa més garantista és més adequat, ans que la seva existència no és sinònim de ser efectiva – segueixen produint-se talls de llum de famílies que no haurien de poder patir-los, els lloguers socials signats avui en dia ja no responen a la 24/2015, la regulació de lloguers no ha fet els lloguers més accessibles, etc.

NÚM. ESMENA: 46	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 18, línia 32	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Quan alguna llei o reforma ha pogut ser “excessiva” o tocar una mica els beneficis del capital, aquesta ha estat suspesa pel tribunal constitucional o s'ha incomplert de manera sistemàtica per part jutges i grans propietaris.	
Text proposat	Les propostes de llei elaborades des del moviment han estat sovint desvirtuades pels polítics, distant molt d'allò que es proposava, amb tal de no tocar els beneficis del capital. A més, els redactats aprovats han tingut una aplicació parcial, han estat	

	incomplerts de manera sistemàtica per jutges i propietats, o han estat declarats inconstitucionals.
Justificació	El text original dona la sensació que el problema no està en les lleis aprovades, sinó en l'esperit de qui ha d'aplicar-les. Aquesta concepció personifica en els jutges les impossibilitats pròpies de la via reformista, i considerem que és contrari a la tendència general expressada en els debats del II Congrés. Cal fer una distinció entre les propostes del MxH i allò que finalment s'aprova, manifestament diferent.

NÚM. ESMENA: 47	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 18 i 19	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Val la pena destacar alguns dels avenços: • Llei 24/2015, que ha permès signar 12.000 contractes de lloguer social en els darrers anys. • Contractes de lloguer de 5 a 7 anys, en comparació amb els de 3 anys anteriors, a més d'una limitació dels preus, fruit directe de la pressió política i les iniciatives legislatives impulsades pel moviment per l'habitatge.	
Text proposat	Val la pena destacar alguns dels avenços fruit directe de la pressió política i les iniciatives legislatives impulsades pel moviment per l'habitatge: • Llei 24/2015, que ha permès signar 12.000 contractes de lloguer social en els darrers anys. • Contractes de lloguer de 5 a 7 anys, en comparació amb els de 3 anys anteriors, a més d'una limitació dels preus	
Justificació	Totes les reformes que es mencionen han estat fruit de la nostra tasca política, no té sentit mencionar-ho només en aquest punt.	

NÚM. ESMENA: 48	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 19, línia 3	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	-	
Text proposat	Avenços en la dació en pagament. Tot i no estar reconeguda com a dret i en la llei, la lluita de les PAHs ha permès a moltes afectades per la estafa immobiliària no haver d'assumir el deute hipotecari.	
Justificació	Considerem que és una de les mesures aconseguides més destacades i s'ha de mencionar.	

NÚM. ESMENA: 49	ACCEPTADA	
Col·lectiu: XARXA D'HABITATGE HORTA-GUINARDÓ	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 19, línia 8	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Alguns drets energètics. Catalunya és l'única comunitat autònoma on no hi ha talls de subministrament per impagament.	
Text proposat	Alguns drets energètics. Catalunya és l'única comunitat autònoma on la llei prohibeix els talls de subministrament per impagament	
Justificació	No és veritat que no hi hagi talls, però sí que tenim les eines legals.	

NÚM. ESMENA: 50	A DEBAT	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i legislativa. Pàgina 19, línia 10	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Això no obstant, malgrat els avenços, hi ha nombrosos reptes que encara s'han d'afrontar. Tals com:	
Text proposat	Això no obstant, hi ha nombrosos reptes que encara s'han d'afrontar. Tals com:	
Justificació	En general, considerem que el text és "massa amable" amb l'impacte real d'aquestes reformes en considerar-les com a victòries o avenços, especialment degut a la durada limitada de les mesures.	

NÚM. ESMENA: 51	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i legislativa. Pàgina 19, línia 12	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Lluitar per mesures o reformes que suposin una millora material important per a la classe treballadora.	

Text proposat	Lluitar per mesures o reformes que suposin una millora material important, extensiva i permanent per a la classe treballadora.
Justificació	Fins ara, els pocs avenços han tingut una aplicació parcial i només han beneficiat una fracció poc significativa de la classe treballadora. A més, les lleis aprovades han tingut efecte només en escales de temps concretes.

NÚM. ESMENA: 52	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE LES CORTS	-	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	Criminalització del dret a protesta. Al llarg dels últims anys també s'ha intensificat la repressió patida per part del moviment per l'habitatge, especialment arran de l'aplicació de la llei mordassa i la modificació del Codi Penal.	
Text proposat	Criminalització del dret a protesta. Al llarg dels últims anys també s'ha intensificat la repressió patida per part del moviment per l'habitatge i en general per part de tota dissidència política, especialment arran de l'aplicació de la llei mordassa i la modificació del Codi Penal, que també han comportat un enduriment de les formes i els mètodes de repressió emprats.	
Justificació	Tenir en compte que no només ha augmentat la repressió que patim des del moviment per l'habitatge sinó que aquesta ha augmentat envers tota la resta de moviments socials o dissidències polítiques en general. A més, no només ha augmentat la repressió sinó que s'han endurit els mètodes que fan servir contra nosaltres, i creiem rellevant emfatitzar-ho.	

NÚM. ESMENA: 53	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 19, línia 34	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original		
Text proposat	Manca de reconeixement del sindicalisme d'habitatge com a agent legítim. Actualment, no existeix un reconeixement dels sindicats d'habitatge com a actors en negociacions, o per impulsar mesures com expropiacions forçoses o sancions	
Justificació	Considerem necessari afegir un punt sobre la manca de legitimitat (des de tots els punts de vista, legal i polític) dels sindicats d'habitatge.	

NÚM. ESMENA: 54	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 19, línia 35	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	A nivell pràctic, el moviment per l'habitatge s'enfronta a diversos problemes específics que dificulten la lluita diària (principalment, fruit d'haver desenvolupat normes amb cobertura parcial: només se'n beneficien els vulnerables o només apliquen als "grans tenidors")	
Text proposat	A nivell pràctic, el moviment per l'habitatge s'enfronta a diversos problemes específics que dificulten la lluita diària	

Justificació	Tal com està posat al text, és una mancança més de les mesures aprovades, i per tant té sentit posar-la com a tal. Tot i així, considerem que el sentit original del text ha quedat recollit en esmenes anteriors, i no és necessari posar un punt extra.
---------------------	---

NÚM. ESMENA: 55	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 20, línia 15	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	Així doncs, la lluita pel dret a l'habitatge ha avançat significativament, però encara queda molt camí per recórrer. La majoria de les eines legals disponibles són fruit de la pressió i incidència política del moviment per l'habitatge, però cal continuar treballant per superar els reptes d'aplicació normativa, promovent normatives d'abast universal, garantint eines legals d'autodefensa llogatera, caminant cap a la despenalització de l'ocupació i assegurant-nos que les mesures sancionadores pels abusos dels propietaris es duguin a terme de manera efectiva.	
Text proposat	La majoria de les eines legals disponibles són fruit de la pressió i incidència política del moviment per l'habitatge, però cal continuar treballant per superar els reptes d'aplicació normativa, promovent normatives d'abast universal, garantint eines legals d'autodefensa llogatera, caminant cap a la despenalització de l'ocupació i assegurant-nos que les mesures sancionadores pels abusos dels propietaris es duguin a terme de manera efectiva.	
Justificació	Considerem més natural començar amb "La majoria de les eines legals disponibles..", que és una continuació de l'anàlisi fet. Aquest text és més propi d'una conclusió posterior a l'anàlisi. Per reforçar aquesta idea, aquesta frase i la frase de cloenda del	

	paràgraf són pràcticament idèntiques (“ Ha avançat significativament però encara queda molt camí per recòrrer” VS “ Podem afirmar que hi ha una bona feina feta, però encara queda molta per fer”).
--	---

NÚM. ESMENA: 56	ACCEPTADA	
Col·lectiu: XARXA D'HABITATGE HORTA-GUINARDÓ	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 20, línia 18	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ o SUBSTITUCIÓ
Text original	garantint eines legals d'autodefensa llogatera,	
Text proposat	garantint eines legals d'autodefensa llogatera , / garantint eines legals d'autodefensa habitacional,	
Justificació	No cobreix tots els tipus de situació habitacional. Proponem parlar simplement d'autodefensa o bé “d'autodefensa habitacional” per donar-hi un sentit més ampli.	

NÚM. ESMENA: 57	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE LA VERNEDA I EL BESÓS	Apartat, pàgina i/o línia: Lluita legal, jurídica i antirepressiva. Pàgina 20, línia 21	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Podem afirmar que hi ha una bona feina feta, però encara n'hi ha molta per fer.	

Text proposat	A nivell pràctic, només una organització sindical d'habitatge forta podrà fer efectives aquestes mesures. Així doncs, podem afirmar que hi ha una bona feina feta, però encara queda molta feina per fer.
Justificació	Cal remarcar la necessitat de la organització sindical per a fer efectives aquestes mesures.

NÚM. ESMENA: 58	REBUTJADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE TARRAGONA	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 21, línia 14	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original		
Text proposat	G) Crear i col·lectivitzar recursos i eines d'autodefensa enfront de les "empreses" de desokupació il·legals, que utilitzen l'extorsió, la violència i la por sense represàlies legals ni respostes fermes per part dels col·lectius.	
Justificació	Són vius els casos on no només la policia i la comitiva judicial articulen els nostres desnonaments, sinó que també d'altres empreses que actuen al marge de la llei.	

NÚM. ESMENA: 59	REBUTJADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE SANT ANDREU	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 22, línia 1	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Parc Col·lectiu d'Habitatge	
Text proposat	Parc Col·lectiu d'Habitatge Alliberat/Okupat	
Justificació	Des del moviment per l'habitatge no hem de deixar d'utilitzar els termes okupació o alliberament, sinó emprar-los i defensar-los si entenem les okupacions com a una eina útil i necessària en la lluita contra la mercantilització de l'habitatge	

NÚM. ESMENA: 60	ACCEPTADA a través de l'esmena 64	
Col·lectiu: PAHC SABADELL	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 22, línia 21	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	alliberar noves cases.	
Text proposat	alliberar noves cases. A més a més, sovint perdem el control sobre els blocs quan negociem lloguers socials amb les institucions.	
Justificació	Creiem que aquest és un problema que ens hem trobat al llarg de l'experiència amb Obra Social. Tot i que no tenim una solució definitiva, creiem que és un punt a tenir en compte per dibuixar la línia estratègica de l'organització.	

NÚM. ESMENA: 61	ACCEPTADA	
Col·lectiu: GRUP D'HABITATGE DE LES CORTS	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 23, línia 2	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	l'alliberament de cases és una eina de pressió en conflictes sindicals que permet "crear" nous casos.	
Text proposat	L'alliberament de cases és una eina de pressió en lluites sindicals que permet crear nous conflictes.	
Justificació		

NÚM. ESMENA: 62	ACCEPTADA a través de l'esmena 63	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE GRÀCIA	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 23, línia 5	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ o bé SUBSTITUCIÓ
Text original	A més a més, si pensem des del punt de vista material, hem d'apostar per l'alliberament de cases per a la militància de l'Organització. No hem de pensar-ho des de la pura necessitat, sinó entenent-ho com una qüestió estratègica per a les forces de l'organització: alliberem cases per tal d'alliberar companyes total o parcialment de l'obligació de treball i el salari que caldria per accedir a una casa per les vies legals.	
Text proposat	— O bé: No hem de pensar l'alliberament de cases només des de la pura necessitat, sinó des d'objectius polítics i estratègics per les forces de l'organització. És, però, un debat a futur si hem d'apostar per	

	l'alliberament de cases per, alhora, alliberar companyes total o parcialment del treball assalariat, ja que haurà de tenir-se en compte quins perfils de militants poden realment accedir-hi. Alhora, és un debat que haurà d'anar lligat a la decisió de tenir o no persones a sou de l'organització en clau d'alliberades assalariades
Justificació	Alliberar temps per dedicat als sindicats és important, però no crec que això sigui l'aposta estratègica principal per fer-ho. El quadres/militants dels sindicats, no poden viure tots separats de com viuen la majoria de persones que volem organitzar. Si bé és desitjable que les militants/quadres okupin pisos/cases també, aquesta no hauria de ser l'aposta estratègica per tal d'alliberar temps per tenir forces per l'organització. Només interpel·la un perfil concret de militants ("joves", sense altres responsabilitats a tercers que impliquen necessitar ingressos). Si es vol persones que dediquin més temps per l'organització, han de ser persones assalariades total o parcialment dels sindicats i que responguin formalment a la seva organització per la feina que fan. No volem "Professionals del sindicalisme" que visquin en una bombolla respecte com viu la majoria de la societat, només perquè tenen l'oportunitat de viure sense treballar i ocupant.

NÚM. ESMENA: 63	ACCEPTADA	
Col·lectiu: XARXA D'HABITATGE HORTA-GUINARD Ó	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 23, línia 5	Tipus d'esmena: SUPRESSIÓ
Text original	A més a més, si pensem des del punt de vista material, hem d'apostar per l'alliberament de cases per a la militància de l'Organització. No hem de pensar-ho des de la pura necessitat, sinó entenent-ho com una qüestió estratègica per a les forces de l'organització: alliberem cases per tal d'alliberar companyes total o parcialment de l'obligació de treball i el salari que caldria per accedir a una casa per les vies legals.	

Text proposat	A més a més, si pensem des del punt de vista material, hem d'apostar per l'alliberament de cases per a la militància de l'Organització. No hem de pensar-ho des de la pura necessitat, sinó entenent-ho com una qüestió estratègica per a les forces de l'organització.
Justificació	És un argument aïllat que concreta massa per la idea general del text.

NÚM. ESMENA: 64	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 23, línia 11	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original	En un pla més general, tenim encara una qüestió poc resolta: la de la pèrdua del control efectiu de les cases alliberades, bé perquè qui hi viu es desvincula dels nostres col·lectius, bé perquè acabem sent desnonats i perden-les. Un objectiu de la nova comissió haurà de ser el de treballar per tal de millorar aquest aspecte.	
Text proposat	En un pla més general, tenim encara una qüestió poc resolta: la de la pèrdua del control efectiu de les cases alliberades, bé perquè qui hi viu es desvincula dels nostres col·lectius, bé perquè s'arriba a un acord amb la propietat i se'n legalitza la situació a través d'un contracte directe entre aquesta i qui viu a l'habitatge alliberat, bé perquè acabem sent desnonats i perden-les.	
Justificació		
Observacions	S'afegeix que "sovint perdem el control sobre els blocs quan negociem lloguers socials amb les institucions", proposat per la PAHC Sabadell a l'esmena	

NÚM. ESMENA: 65	REBUTJADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE NOU BARRIS	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 23, línia 13	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Un objectiu de la nova comissió haurà de ser el de treballar per tal de millorar aquest aspecte. Això passa, en el primer dels casos, pel treball pedagògic i ideològic de qui hi viu, el reforçament dels vincles de tothom que visqui a un pis del Parc Col·lectiu amb l'Organització i amb la lluita de classes en general. En el segon cas, a més de millorar les nostres capacitats sindicals com a Organització, és necessari investigar formes legals de salvaguardar aquest control.	
Text proposat	Una alliberació i la posterior defensa col·lectiva suposa un esforç i risc per als militants; per això, un objectiu de la nova comissió haurà de ser el de treballar per millorar en aquest aspecte. Això passa, en primer lloc, pel treball pedagògic i ideològic de qui hi viu i el reforçament dels vincles de tothom que visqui a un pis del Parc Col·lectiu amb l'Organització i amb la lluita de classes en general. En segon lloc, a més de millorar les nostres capacitats sindicals com a Organització, és necessari investigar formes de salvaguardar aquest control, com poden ser els «contractes» que serveixin com a formalització del compromís amb l'Organització per les companyes que viuen en pisos alliberats (i mesures per si aquest compromís no es compleix).	
Justificació	Forma: hem canviat un parell de comes i «cas» per «lloc» perquè no eren coses excloents. Addició: Calia mencionar explícitament perquè cal millorar el control sobre el parc col·lectiu (risc, esforç) i hem afegit la qüestió dels contractes de compromís perquè és un qüestió que considerem imprescindible per a que l'alliberament d'habitatges tingui sentit polític. Hem eliminat lo de «legals» perquè aquests contractes segurament no serien molt formals jurídicament, però entenem que altres formes, sí legals, també serien vàlides (compres i cessions a través de fundacions com fan a Vilamajor i	

	coses així). Si es creu necessari es podria afegir això últim com a exemple també
--	---

NÚM. ESMENA: 66	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE CASSOLES	Apartat, pàgina i/o línia: Parc Col·lectiu d'Habitatge. Pàgina 23, línia 18	Tipus d'esmena: ADDICIÓ
Text original		
Text proposat	També s'haurà de lluitar per a que en els casos de real·lotjament resultat d'una negociació en base a l'alliberament d'un habitatge que acaben en un nou contracte de lloguer social es garanteixi que l'habitatge on es fa el lloguer social es trobi allà on té arrelament el nou llogater.	
Justificació	Una pràctica habitual en les negociacions de lloguer social és que el real·lotjament es doni en un habitatge que està lluny d'on està arrelada l'unitat de convivència. El lloguer social és una victòria però que l'unitat de convivència hagi de marxar d'on té arrelament és una derrota i va en contra dels objectius del sindicalisme d'habitatge.	
Observacions	S'introdueix a les modificacions que proposa cassoles a Acció Sindical. Per tant, es mou l'esmena a un apartat que es considera més adequat.	

NÚM. ESMENA: 67	ACCEPTADA	
Col·lectiu: SINDICAT D'HABITATGE DE SANT ANDREU	Apartat, pàgina i/o línia: Estructures populars. Pàgina 24, línia 19	Tipus d'esmena: SUBSTITUCIÓ
Text original	Per entendre el naixement de les EEPP cal entendre també el vincle que des del seu inici han tingut amb el moviment per l'habitatge. Aquest s'explica per la capacitat i la força que té la lluita per l'habitatge i per una lectura que entén aquesta com quelcom ampli que ha de disputar-se més enllà de l'habitatge, intervenint en altres aspectes de la vida social"	
Text proposat	No totes les EEPP han sorgit del moviment per l'habitatge, algunes les precedeixen i/o estaven lligades a altres col·lectius que no formaven part del moviment per l'habitatge. No obstant, el naixement de moltes d'aquestes sí que ha tingut un vincle des del seu inici amb el moviment per l'habitatge. Aquest s'explica per la capacitat i la força que té la lluita per l'habitatge i per una lectura que entén aquesta com quelcom ampli que ha de disputar-se més enllà de l'habitatge, intervenint en altres aspectes de la vida social	
Justificació	No totes les EEPP han sorgit del moviment per l'habitatge, algunes les precedeixen i/o estaven lligades a altres col·lectius que no formaven part del moviment per l'habitatge.	